

MER

CA

DAU

CONCURSO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA

ENTORNO DO MERCADO MUNICIPAL PAULISTANO

Organização

escola
da cidade



instituto de arquitetos
do brasil - departamento
de são paulo

Apoio



FAUUSP



Patrocínio



ibrachina

APECC

ASSOCIAÇÃO PAULISTA
DOS IMPRESSIONADOS
DO CIRCUITO DAS COPIAS



中华人民共和国驻圣保罗总领事馆
Consulado Geral da República Popular da China em São Paulo



ATA JULGAMENTO

A comissão julgadora do **Concurso de Requalificação Urbana do Entorno do Mercado Municipal Paulistano**, reunida entre os dias 11 e 12 de dezembro de 2023, destaca a importância do concurso em seu processo, que envolveu seminários prévios, que pautaram a elaboração de termos de referência qualificados, e mobilizaram uma gama diversa de atores, públicos e privados. Agradece a participação das 12 equipes que se inscreveram e procuraram enfrentar o desafio propositivo de pensar intervenções para um território complexo e desafiador.

A comissão destaca o caráter inovador do concurso ao rever procedimentos de elaboração de propostas pelo setor privado, trazendo-as para o debate público, articulando saberes, mobilizando projetos existentes e já debatidos para a região. Neste sentido, o Concurso cumpre seu objetivo principal, ao dar relevo às discussões sobre o Centro, na direção de democratizá-las e reverberá-las.

12 propostas foram apresentadas ao júri e, cada uma, à sua maneira, procurou enfrentar os desafios da região, buscando por exemplo, articular tecidos urbanos, reconhecer a produção de resíduos da pujante atividade econômica do território, e até mesmo sugerir diferentes temporalidades de transformação e escalas de intervenção, desde as mais radicais, que propõem grandes transformações viárias, às mais estratégicas, que recomendam um conjunto de microintervenções, visando dar início a uma transformação estrutural mais ampla.

Analisando o conjunto dos trabalhos entregues, a comissão julgadora reconhece que tem em mãos um valioso repertório de estratégias e intervenções – presentes nas diferentes propostas apresentadas – cuja relevância parece ser superior ao de qualquer uma das propostas isoladamente. Com esta leitura, e por considerar que nenhuma das propostas apresentadas atendeu cabalmente às diretrizes apresentadas no edital e termos de referência do concurso, a Comissão Julgadora deliberou não premiar propostas e destacar dois projetos que se diferenciaram pela presença de estratégias estruturantes. São estes os projetos de número 08 e 09.

PROJETO 8

O Projeto 8 mereceu destaque pela sua abordagem sistêmica e metabólica para as questões urbanas. A proposta "se fundamenta na criação de coesão entre os fluxos urbanos", e no "repensar o paradigma linear que hoje rege a economia", em direção a uma economia circular baseada na criação de redes de recuperação de recursos.

A implantação de programas, equipamentos e infraestruturas de apoio ao metabolismo urbano pode desempenhar papel ativo na requalificação de uma região da cidade caracterizada por grande concentração de atividades de comércio especializado; grande afluxo de cargas e pessoas; e graves problemas socioambientais.

PROJETO 9

O Projeto 9 mereceu destaque por considerar estudos anteriores realizados na área, além de buscar solucionar os problemas de enchentes e utilizar pontos de interesse da região como elementos articuladores do projeto, através de passeios urbanos generosos e arborizados, com revisão do fluxo atual e criação de vias compartilhadas. A proposta abrange diversas possibilidades de transformações do espaço, evitando demolições e respeitando o tecido urbano existente e consolidado.

Por fim, a comissão julgadora recomenda que, para além dos merecidos destaques, o conjunto das 12 propostas sejam contempladas e debatidas no âmbito dos futuros eventos a serem promovidos pelos entes promotores e organizadores como desdobramento do concurso.

São Paulo, 15 de dezembro de 2023.



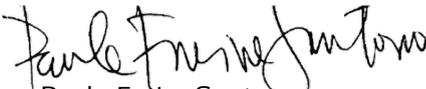
Fernando de Mello Franco



Olívia Malfatti Buscarielli

**CONCURSO DE
REQUALIFICAÇÃO
URBANA**

**ENTORNO DO
MERCADO
MUNICIPAL
PAULISTANO**


Paula Freire Santoro


Tainá de Paula


Vinícius Andrade

ANEXO

A comissão organizadora do concurso, diante do resultado indicado pela comissão julgadora, deliberou atribuir às duas equipes destacadas o total dos valores destinados ao segundo e terceiro prêmios, distribuídos igualmente entre elas.

São Paulo, 19 de dezembro de 2023.



Ilán Szklo

IAB SP - Coordenador do Concurso